

ІНФОРМАЦІЯ

про намір здійснити зміну тарифів на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води по ТОВ «НІЖИНТЕПЛОМЕРЕЖІ» на 2026/2027 рр.

На виконання наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 № 130 "Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності", ТОВ «НіжинТеплоМережі» інформує споживачів про намір здійснити зміну тарифів на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для всіх категорій споживачів.

Відповідно до пункту 11 Порядку формування тарифів на теплову енергію її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», з метою забезпечення відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та їх структури здійснюється уповноваженим органом кожного року (до початку опалювального періоду) за заявою ліцензіата (суб'єкта господарювання).

Причиною зміни тарифів є невідповідність діючих тарифів на послугу з постачання теплової енергії реальним витратам, пов'язаним з її наданням. Очікуваний рівень відшкодування діючими тарифами економічно обґрунтованих витрат на послуги теплопостачання за 2026 рік – 71,6 %.

Основні чинники перегляду тарифів:

- ціни на газ при формуванні тарифів не змінилися порівняно з встановленими тарифами і становлять для населення 6 183,33 грн./тис. м³ (без ПДВ), для бюджетних установ та інших споживачів – 13 658,33 грн./тис. м³ (без ПДВ). Вартість транспортування природного газу також не змінилася і становить 552,167 грн./тис. м³ (без ПДВ). Вартість за розподіл природного газу збільшилась з 1,76 грн/м³ врахованої в затверджених тарифах до 2,10 грн/м³ (без ПДВ) в розрахункових тарифах . Ріст- 19,3%.
- ціна на активну електричну енергію на технологічні потреби зросла з 9,0253 грн. кВт*год. без ПДВ в діючих тарифах до 13,0593 грн. кВт*год без ПДВ. Ріст вартості електроенергії становить 44,7%.
- ціна на реактивну електроенергію на технологічні потреби зросла з 0,6253 грн. кВАр*год без ПДВ в діючому тарифі до 1,0296 грн. кВАр*год без ПДВ, що становить 64,6% росту;
- вартість водопостачання зросла на 16,3%, водовідведення зросло на 11,2%;
- фонд оплати праці розраховано відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2026 рік» (ст.7), виходячи з мінімального прожиткового мінімуму для працездатних осіб з 01.01.2026 р. у розмірі 3 328 грн., мінімальної тарифної ставки (окладу) робітника I розряду у розмірі не менше 260% мінімального прожиткового мінімуму для працездатних осіб та коефіцієнта співвідношень по видам робіт, згідно до Змін та доповнень до Галузевої угоди між Міністерством розвитку громад,

територій та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023-2027 роки, зареєстрованими Міністерством економіки України 23.12.2025 № 15 та Колективного договору підприємства;

-також зросли податки, зросли ціни на матеріали, паливно-мастильні матеріали та послуги які надаються підприємству сторонніми організаціями.

Порівняльна таблиця тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП.

Категорія споживачів	Затверджені економічно обґрунтовані тарифи, грн./Гкал з ПДВ	Розрахункові тарифи грн./Гкал. з ПДВ	Ріст тарифів, %
населення	3 244,02	3 960,15	22,1
бюджетні установи	4 825,60	5 531,08	14,6
інших споживачі	4 825,60	5 531,08	14,6

Порівняльна таблиця тарифів на послугу з постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП.

Категорія споживачів	Затверджені економічно обґрунтовані тарифи, грн./Гкал з ПДВ	Розрахункові тарифи грн./Гкал. з ПДВ	Ріст тарифів, %
населення	3 294,83	4 033,33	22,4
бюджетні установи	4 876,41	5 604,26	14,9
інших споживачі	4 876,41	5 604,26	14,9

Порівняльна таблиця тарифів на послугу з постачання гарячої води

Категорія споживачів		Затверджені економічно обґрунтовані тарифи, грн./Гкал з ПДВ	Розрахункові тарифи	Ріст тарифів, %
		грн/куб.м з ПДВ	грн/куб.м з ПДВ	%
Населення	без ЦТП	186,62	224,57	20,3
	з ЦТП	189,12	232,46	22,9

Враховуючи те, що у відповідності до ст. 21 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ціною послуги з постачання теплової енергії є тариф на теплову енергію, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та

постачання теплової енергії, ТОВ «НіжинТеплоМережі» надає структуру на послугу з постачання теплової енергії

Проект структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП Товариства з обмеженою відповідальністю "НіжинТеплоМережі"

№ пп	Найменування показників	Сумарні тарифні витрати, тис.грн. на рік	Тарифи, грн/Гкал		
			Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів (крім населення)
1	2	3	4	5	6
1	Тарифи на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП	х	3 960,15	5 531,08	5 531,08
Структура витрат на послугу з постачання теплової енергії, тис.грн. на рік					
1	Виробнича собівартість, у т.ч.	144 920,96	93 101,45	46 761,82	5 057,69
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.	103 383,62	63 204,07	36 257,94	3 921,61
1.1.1	витрати на паливо	80 238,97	46 545,22	30 405,17	3 288,58
1.1.2	витрати на електроенергія	21 540,24	15 504,04	5 447,05	589,15
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	177,53	127,78	44,89	4,86
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	1 426,88	1 027,02	360,83	39,03
1.2	прямі витрати на оплату праці	23 572,98	16 967,15	5 961,09	644,74
1.3	інші прямі витрати	15 011,18	10 804,61	3 795,99	410,57
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	4 854,26	3 493,96	1 227,54	132,77
1.3.2	амортизація	4 037,52	2 906,09	1 021,00	110,43
1.3.3	інші прямі витрати	6 119,39	4 404,56	1 547,46	167,37
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	2 953,19	2 125,62	746,80	80,77
1.4.1.	прямі витрати на оплату праці	1 956,14	1 407,97	494,66	53,50
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	396,27	285,23	100,21	10,84
1.4.3	інші витрати	600,78	432,42	151,92	16,43
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	10 737,20	7 728,33	2 715,20	293,67
2.1	прямі витрати на оплату праці	8 249,63	5 937,85	2 086,15	225,64
2.2	відрахування на соціальні заходи	1 720,40	1 238,30	435,05	47,05
2.3	інші витрати	767,16	552,18	194,00	20,98
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Розрахунковий прибуток*, усього, зокрема:	6 226,33	4 033,19	1 979,08	214,05
7.1	податок на прибуток	1 120,74	725,97	356,23	38,53
7.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	інше використання прибутку (забезпечення обігових коштів)	5 105,59	3 307,22	1 622,85	175,52
8	Загальна вартість теплової енергії	161 884,49	104 862,97	51 456,10	5 565,42
9	Податок на додану вартість	32 376,90	20 972,59	10 291,22	1 113,08
10	Загальна вартість теплової енергії з податком на додану вартість	194 261,38	125 835,56	61 747,32	6 678,51
11	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	44 146,63	31 775,47	11 163,71	1 207,45

**Проект структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії з
урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП Товариства з обмеженою
відповідальністю "НіжинТеплоМережі"**

№ пп	Найменування показників	Сумарні тарифні витрати, тис.грн. на рік	Тарифи, грн/Гкал		
			Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів (крім населення)
1	2	3	4	5	6
1	Тарифи на послугу з постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП	x	4 033,33	5 604,26	5 604,26
Структура витрат на послугу з постачання теплової енергії, тис.грн. на рік					
1	Виробнича собівартість, у т.ч.	89 683,10	78 780,51	9 524,84	1 377,76
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.	61 935,56	53 481,96	7 385,32	1 068,28
1.1.1	витрати на паливо	46 474,61	39 385,59	6 193,18	895,84
1.1.2	витрати на електроенергія	14 389,19	13 119,20	1 109,50	160,49
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	118,59	108,13	9,14	1,32
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	953,17	869,05	73,50	10,63
1.2	прямі витрати на оплату праці	15 747,09	14 357,25	1 214,20	175,63
1.3	інші прямі витрати	10 027,68	9 142,64	773,20	111,84
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	3 242,72	2 956,52	250,03	36,17
1.3.2	амортизація	2 697,12	2 459,07	207,97	30,08
1.3.3	інші прямі витрати	4 087,84	3 727,05	315,20	45,59
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	1 972,77	1 798,66	152,11	22,00
1.4.1.	прямі витрати на оплату праці	1 306,73	1 191,40	100,76	14,57
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	264,72	241,35	20,41	2,95
1.4.3	інші витрати	401,33	365,91	30,95	4,48
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	7 172,60	6 539,55	553,05	80,00
2.1	прямі витрати на оплату праці	5 510,87	5 024,48	424,92	61,46
2.2	відрахування на соціальні заходи	1 149,25	1 047,82	88,62	12,82
2.3	інші витрати	512,47	467,24	39,52	5,72
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати*	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Витрати на утримання та ремонту ЦТП	1 729,30	1 576,67	133,34	19,29
6	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток*, усього, зокрема:	3 943,40	3 475,87	408,45	59,08
8.1	податок на прибуток	709,81	625,66	73,52	10,63
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	3 233,59	2 850,21	334,93	48,45
9	Загальна вартість теплової енергії	102 528,40	90 372,59	10 619,68	1 536,13
10	Податок на додану вартість	20 505,68	18 074,52	2 123,94	307,23
11	Загальна вартість теплової енергії з податком на додану вартість	123 034,08	108 447,11	12 743,62	1 843,35
12	Обсяг реалізації теплової енергії з ЦТП власним споживачам , Гкал	29 490,58	26 887,74	2 273,92	328,92

**Проект структури тарифів на послугу з постачання гарячої води
без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП Товариства з
обмеженою відповідальністю "НіжинТеплоМережі"**

№ пп	Найменування показників	Для потреб населення
		грн/куб.м
1	2	3
1.	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	157,32
2.	Витрати на придбання води для послуги з гарячого водопостачання	24,44
3.	Розрахунковий прибуток, усього, у т.ч.:	5,38
3.1.	прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	4,41
3.2.	податок на прибуток	0,97
4.	Плановані тарифи на послуги	187,14
5.	Податок на додану вартість	37,43
6.	Плановані тарифи на послуги з ПДВ	224,57

**Проект структури тарифів на послугу з постачання гарячої води з
урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП Товариства з
обмеженою відповідальністю "НіжинТеплоМережі"**

№ пп	Найменування показників	Для потреб населення
		грн/куб.м
1	2	3
1.	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	160,21
2.	Витрати на придбання води для послуги з гарячого водопостачання	28,01
3.	Розрахунковий прибуток, усього, у т.ч.:	5,50
3.1.	прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	4,51
3.2.	податок на прибуток	0,99
4.	Плановані тарифи на послуги	193,71
5.	Податок на додану вартість	38,74
6.	Плановані тарифи на послуги з ПДВ	232,46

Зауваження та пропозиції приймаються від споживачів протягом 8 календарних днів з дня оприлюднення цієї інформації на офіційному сайті за адресами:

**ТОВ «НіжинТеплоМережі» - вул. Глібова, 1, e-mail ntm-teplo@ukr.net
Ніжинська міська рада – пл. ім. І. Франка, 1, кімната № 10**

Адміністрація ТОВ «НіжинТеплоМережі»