



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ
НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 20.12. 2018 р.

м. Ніжин

№ 443

**Про встановлення тарифів
на теплову енергію, її виробництво,
транспортування, постачання
та послуги з централізованого опалення
та централізованого постачання
гарячої води по товариству з обмеженою
відповідальністю «НіжинТеплоМережі»**

Відповідно до підпункту 2 пункту «а» статті 28, статей 40,42,59,73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7,14, 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ст. 20 Закону України «Про тепlopостачання», Постанови Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 30 липня 2012 року № 390 “Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад» виконавчий комітет Ніжинської міської ради вирішив:

1. Погодити ТОВ «НіжинТеплоМережі» річний план на виробництво транспортування та постачання теплової енергії згідно з додатком 1 (додається).
2. Погодити ТОВ «НіжинТеплоМережі» перелік ремонтних робіт згідно з додатком 2 (додається).
3. Встановити ТОВ «НіжинТеплоМережі» тарифи на:
 - 3.1. теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання (з ПДВ):

для потреб населення

тариф на теплову енергію 2 009,40 грн/Гкал за такими складовими:
тариф на виробництво теплової енергії 1867,32 грн/Гкал ;
тариф на транспортування теплової енергії 129,45 грн/Гкал;
тариф на постачання теплової енергії 12,63 грн/Гкал;

для потреб бюджетних установ

тариф на теплову енергію 2 009,40 грн/Гкал за такими складовими:
тариф на виробництво теплової енергії 1867,32 грн/Гкал ;
тариф на транспортування теплової енергії 129,45 грн/Гкал;
тариф на постачання теплової енергії 12,63 грн/Гкал;

для потреб інших споживачів

тариф на теплову енергію 2 009,40 грн/Гкал за такими складовими:
тариф на виробництво теплової енергії 1867,32 грн/Гкал ;
тариф на транспортування теплової енергії 129,45 грн/Гкал;
тариф на постачання теплової енергії 12,63 грн/Гкал;

Структура тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання згідно з додатками 3-6 до цього рішення (додаються)

3.2. послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води для населення де ТОВ «НіжинТеплоМережі» є виконавцем послуг (з ПДВ):

централізоване опалення:

- для абонентів житлових будинків з будинковими приладами обліку теплової енергії 2 036,83 грн./ Гкал
- для абонентів житлових будинків без будинкових приладів обліку теплової енергії (щомісячно протягом опалювального періоду) 43,41грн. за 1 кв. м

централізоване постачання гарячої води

- за умови підключення рушникосушильників 120,13 грн. за 1 куб.м
- за умови відсутності рушникосушильників 109,94 грн. за 1 куб.м

Структура тарифу ТОВ «НіжинТеплоМережі» на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води де підприємство є виконавцем послуг згідно з додатком 7 до цього рішення (додається).

3.3. послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб управителів багатоквартирних будинків (з ПДВ):

- за умови підключення рушникосушильників 118,65 грн. за 1 куб.м
- за умови відсутності рушникосушильників 108,55 грн. за 1 куб.м

Структура тарифів ТОВ «НіжинТеплоМережі» на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб управителів багатоквартирних будинків згідно з додатком 8 до цього рішення (додається).

3.4. послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб бюджетних установ та інших споживачів (крім населення) (з ПДВ):

- для бюджетних установ 108,55 грн. за 1 куб.м
- для інших споживачів 108,55 грн. за 1 куб.м

Структура тарифів на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб бюджетних установ та інших споживачів (крім населення) згідно з додатком 9 до цього рішення (додається).

4. Т.в.о.директора ТОВ «НіжинТеплоМережі» (Ісаєнко Л.М.) забезпечити оприлюднення даного рішення протягом п'яти днів з моменту його прийняття.

5. Дане рішення набуває чинності через 15 днів з дня його оприлюднення.

6. Пункти 1,2,3,4,5,6,7,8 рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 28 вересня 2017 року «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води по товариству з обмеженою відповідальністю «НіжинТеплоМережі» вважати такими, що втратили чинність.

7. Контроль за виконанням цього рішення покладається на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника Г.М.

Міський голова

Лінник А.В.

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

Погоджено :
Начальник УЖКГ та будівництва
Кушніренко А.М.

Затверджую:
Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"
Ісаєнко Л.М.

**РІЧНИЙ ПЛАН ВИРОБНИЦТВА, ТРАНСПОРТУВАННЯ, ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОЇ ЕНЕРГІЇ .
Товариство з обмеженою відповідальністю "НіжинТеплоМережі» м.Ніжин, вул. Глібова,1 , Чернігівська обл.**

Показники	Одиниці виміру	Попередній до базового період (факт 2016 року)	Базовий період (факт 2017 року)	Річний план	у тому числі по місяцям :											
					січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень
					6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Відпуск теплової енергії з колекторів власних генеруючих джерел всього, у т.ч.	Гкал	119 901,30	111 225,09	109 612,55	21 246,60	18 489,37	16 751,90	5 545,57	1 029,46	986,02	657,44	1 018,47	1 010,18	8 091,42	15 389,00	19 397,12
що використовують нетрадиційні або поновлювані джерела енергії	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельні	Гкал	119 901,30	111 225,09	109 612,55	21 246,60	18 489,37	16 751,90	5 545,57	1 029,46	986,02	657,44	1 018,47	1 010,18	8 091,42	15 389,00	19 397,12
теплової енергії, яка вироблена іншими виробниками всього, у т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупна тепла енергія (розшифрувати за назвами виробників)	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Теплова енергія інших власників для транспортування мережами ліцензіата	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Надходження теплової енергії в мережу всього (п.2+п.1)	Гкал	119 901,30	111 225,09	109 612,55	21 246,60	18 489,37	16 751,90	5 545,57	1 029,46	986,02	657,44	1 018,47	1 010,18	8 091,42	15 389,00	19 397,12
Втрати теплової енергії ліцензіата в теплових мережах всього	Гкал	22 662,22	22 594,08	21 023,70	3 116,09	2 766,25	2 807,20	1 471,31	731,64	698,84	370,26	720,65	712,36	1 977,08	2 663,35	2 988,67
те ж у відсотках від п.3	%	18,90	20,31	19,18	14,67	14,96	16,76	26,53	71,07	70,87	56,32	70,76	70,52	24,43	17,31	15,41
ліцензіата теплової енергії інших власників	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
те ж у відсотках від п.2.2.	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Корисний відпуск теплової енергії з мереж всього, у тому числі	Гкал	97 520,08	88 889,01	88 831,56	18 182,59	15 768,45	13 985,81	4 074,26	297,82	287,18	287,18	297,82	297,82	6 133,22	12 763,42	16 455,99
Теплова енергія інших власників	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Господарські потреби ліцензованої діяльності	Гкал	281,00	258,00	242,71	52,08	45,33	41,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,88	37,77	47,54
опалення	Гкал	281,00	258,00	242,71	52,08	45,33	41,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,88	37,77	47,54
гаряче водопостачання	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
власним споживачам всього, у т.ч. на потреби	Гкал	97 239,08	88 631,01	88 588,85	18 130,51	15 723,12	13 944,70	4 074,26	297,82	287,18	287,18	297,82	297,82	6 114,34	12 725,65	16 408,45
Населення	Гкал	77 434,94	69 206,62	70 738,11	14 342,84	12 449,88	11 106,54	3 332,75	279,49	269,51	269,51	279,49	279,49	4 961,62	10 153,31	13 013,68
те ж у відсотках від п.5.3.	%	79,40	78,08	79,85	79,11	79,18	79,65	81,80	93,85	93,85	93,85	93,85	93,85	81,15	79,79	79,31
опалення	Гкал	71 687,65	63 938,15	63 048,91	13 336,50	11 536,47	10 100,17	2 695,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 198,69	9 174,73	12 007,31
гаряче водопостачання	Гкал	5 747,29	5 268,47	7 689,20	1 006,34	913,41	1 006,37	637,71	279,49	269,51	269,51	279,49	279,49	762,93	978,58	1 006,37

Бюджетних установ	Гкал	17 587,83	17 439,78	15 636,41	3 302,28	2 855,53	2 485,71	660,70	18,17	17,52	17,52	18,17	18,17	1 022,59	2 255,66	2 964,39
те ж у відсотках від п.5.3.	%	18,04	19,68	17,65	18,21	18,16	17,83	16,22	6,10	6,10	6,10	6,10	6,10	16,72	17,73	18,07
опалення	Гкал	17 358,26	17 177,48	15 379,10	3 277,13	2 832,82	2 460,56	638,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	999,23	2 231,32	2 939,24
гаряче водопостачання	Гкал	229,57	262,30	257,31	25,15	22,71	25,15	21,90	18,17	17,52	17,52	18,17	18,17	23,36	24,34	25,15
Інших споживачів	Гкал	2 216,31	1 984,61	2 214,33	485,39	417,71	352,45	80,81	0,16	0,15	0,15	0,16	0,16	130,13	316,68	430,38
те ж у відсотках від п.5.3.	%	2,27	2,24	2,50	2,68	2,66	2,53	1,98	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	2,13	2,49	2,62
опалення	Гкал	2 214,10	1 982,71	2 212,08	485,17	417,51	352,23	80,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129,93	316,47	430,16
гаряче водопостачання	Гкал	2,21	1,90	2,25	0,22	0,20	0,22	0,20	0,16	0,15	0,15	0,16	0,16	0,20	0,21	0,22
Релігійних організацій	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
те ж у відсотках від п.5.3.	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
теплоспоживання власних споживачів ліцензіата всього, у т.ч. на потреби	Гкал	67,40	67,40	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93	61,93
Населення	Гкал	50,85	50,85	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13	49,13
опалення	Гкал	46,18	46,18	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72	44,72
гаряче водопостачання	Гкал	4,68	4,68	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
Бюджетних установ	Гкал	13,96	13,96	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99	10,99
опалення	Гкал	13,33	13,33	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
гаряче водопостачання	Гкал	0,63	0,63	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Інших споживачів	Гкал	2,59	2,59	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
опалення	Гкал	2,57	2,57	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
гаряче водопостачання	Гкал	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Релігійних організацій	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Головний інженер ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Колосок М.І.

ПОГОДЖЕНО:
Начальник УЖКГ та будівництва
А.М.Кушніренко
"___" _____ 2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Т.в.о. директора
ТОВ "НіжинТеплоМережі"
Л.М.Ісаєнко
"___" _____ 2018 р.

ПЕРЕЛІК РОБІТ З РЕМОНТУ
основних фондів ТОВ «НІЖИНТЕПЛОМЕРЕЖІ» на плановий рік
м.Ніжин

№ с/п	Адреса об'єкта	Перелік робіт	Вартість грн.			Прим.
			всього	матеріалів	робіт	
1	2	3	4	5	6	7
Дільниця №1						
1	кот.Синяківська,75ж	установка насоса К45/30	11056	9895	1161	
2	кот.Синяківська,75ж т/м від ТК-12 до ж.б.Синяків.49 (ділянка т/м - 10м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2,Т3Ду50 Т1=30м Т4Ду40 Т1=10м	23692	17097	6595	
3	кот.Прилуцька,133	ізоляція внутрішніх тр-в,обладнання заміна насоса К90/55 на К45/30	13018 11930	8103 9903	4915 2027	
Дільниця №3						
4	кот.Московська,23 т/м від ТК-2 до ТК-18(адм.травм.) (ділянка т/м - 15м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2,Т3,Т4Ду50 Т1=60м	35837	25681	10156	
5	кот.Богушевича,2а т/м від ТК-11 до ТК-37(ж.б.Ов.9,17а) (ділянка т/м - 25м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду125 Т1=50м Т3,Т4Ду100 Т1=50м	145489	120486	25003	
6	кот.Богушевича,2а т/м від ТК-54 до ТК-55(вул.Бр.Зосим) (ділянка т/м - 12,5м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду80 Т1=25м	21555	16457	5098	
7	кот.Богушевича,2а т/м від ТК-55 до ТК-56(вул.Бр.Зосим) (ділянка т/м - 50м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду65 Т1=100м	70995	51765	19230	
8	кот.Богушевича,2а т/м від ТК-56 до філ.шк1(вул.Бр.Зос) (ділянка т/м - 15м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду50 Т1=30м	18760	12913	5847	
9	кот.Академіка Амосова,8а т/м від ТК-13 до ж.б.Л.Товстого,33б (ділянка т/м - 50м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду100 Т1=100м	124887	97959	26928	
Дільниця №4						
10	кот.Ніжати́нська,18 т/м від ТК-12 до ТК-15 (муз.П.ст) (ділянка т/м - 25м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду100 Т1=50м	63457	50522	12935	
11	кот.Московська,17а т/м від ТК-14 до ж.б.Московська,13в (ділянка т/м - 34,5м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду80 Т1=75м	65089	49308	15781	
Дільниця №2						
12	ЦТП №1 т/м від ТК-2 до ТК-4 (ж.б.Ш.118,120) (ділянка т/м - 25м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду150 Т1=50м Т3,Т4Ду125 Т1=50м	153233	125542	27691	
13	ЦТП №6 т/м від ТК-1 до ж.б.Шевч.83/1 (ділянка т/м - 25м)	заміна ділянки т/мережі Т3,Т4 на Т1 Т3,Т4Ду150 Т1=50м	93118	76419	16699	
14	ЦТП №6 т/м від ТК-22 до ТК-23 (ж.б.Ш.97/2) (ділянка т/м - 30м)	заміна ділянки т/мережі на Т1 Т1,Т2Ду80 Т1=60м Т3,Т4Ду50 Т1=60м	89114	67817	21297	
15	ЦТП №7 т/м від вуз.вріз. до ж.б.Шевч.101а (ділянка т/м - 73м)	віднолення ізоляції тр-в наземн.т/м Т1,Т2Ду100=146м	25647	22417	3230	
16	ЦТП №7 т/м від ТК-5 до буд.ЗОШ №9 (ділянка т/м - 125м)	віднолення ізоляції тр-в наземн.т/м Т1,Т2Ду125=250м	50465	44272	6193	
ВСЬОГО ПО РЕМОНТУ			1017342	806556	210786	
ПДВ-20%			203468	161311	42157	
ВСЬОГО ПО ПІДПРИЄМСТВУ З ПДВ			1220810	967867	252943	

Головний інженер

М.І.Колосок

Додаток 3
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії Товариства з обмеженою
відповідальністю "НіжинТеплоМережі"**

№ пп	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробнича собівартість, у т.ч.	106878,671	1510,91	23625,154	1510,91	3345,646	1510,91
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.	92658,499	1309,88	20481,835	1309,88	2900,509	1309,88
1.1.1	витрати на паливо	84930,294	1200,63	18773,542	1200,63	2658,591	1200,63
1.1.2	витрати на електроенергію	7076,637	100,04	1564,266	100,04	221,521	100,04
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	450,443	6,37	99,569	6,37	14,100	6,37
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	201,125	2,84	44,458	2,84	6,296	2,84
1.2	прямі витрати на оплату праці	8455,496	119,53	1869,058	119,53	264,684	119,53
1.3	інші прямі витрати	4988,219	70,52	1102,628	70,52	156,147	70,52
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	1805,967	25,53	399,203	25,53	56,533	25,53
1.3.2	амортизація	1632,195	23,07	360,791	23,07	51,093	23,07
1.3.3	інші прямі витрати	1550,057	21,91	342,635	21,91	48,522	21,91
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	776,457	10,98	171,633	10,98	24,306	10,98
1.4.1.	прямі витрати на оплату праці	456,113	6,45	100,822	6,45	14,278	6,45
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	100,345	1,42	22,181	1,42	3,141	1,42
1.4.3	інші витрати	219,999	3,11	48,630	3,11	6,887	3,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	3196,807	45,19	706,643	45,19	100,070	45,19
2.1	прямі витрати на оплату праці	2321,752	32,82	513,215	32,82	72,678	32,82
2.2	відрахування на соціальні заходи	506,393	7,16	111,936	7,16	15,852	7,16
2.3	інші витрати	368,661	5,21	81,491	5,21	11,540	5,21
3	Фінансові витрати	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
4	Повна собівартість	110075,477	1556,10	24331,796	1556,10	3445,716	1556,10
5	Розрахунковий прибуток	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.1	податок на прибуток	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
6	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	110075,477	1556,10	24331,796	1556,10	3445,716	1556,10
7	Тарифи на виробництво теплової енергії, грн./Гкал		1556,10		1556,10		1556,10
8	Податок на додану вартість		311,22		311,22		311,22
9	Тарифи на виробництво теплової енергії з ПДВ, грн./Гкал		1867,32		1867,32		1867,32
10	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	70738,11		15636,41		2214,33	
11	Рівень рентабельності		0,000		0,000		0,000

Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Ісаєнко Л.М.

Додаток 4
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

Структура тарифів на транспортування теплової енергії Товариства з обмеженою відповідальністю "НіжинТеплоМережі"

№ пп	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших	
		тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробнича собівартість, у т.ч.	7409,183	104,74	1637,774	104,74	231,931	104,74
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.	2346,721	33,17	518,734	33,17	73,460	33,17
1.1.1	витрати на електроенергію	1621,405	22,92	358,406	22,92	50,755	22,92
1.1.2	вода для технологічних потреб та водовідведення	7,301	0,10	1,614	0,10	0,229	0,10
1.1.3	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	718,015	10,15	158,715	10,15	22,476	10,15
1.2	прямі витрати на оплату праці	3095,740	43,76	684,302	43,76	96,907	43,76
1.3	інші прямі витрати	1912,896	27,04	422,839	27,04	59,880	27,04
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	670,075	9,47	148,118	9,47	20,976	9,47
1.3.2	амортизація	396,461	5,60	87,636	5,60	12,410	5,60
1.3.3	інші прямі витрати	846,360	11,96	187,085	11,96	26,494	11,96
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	53,827	0,76	11,898	0,76	1,685	0,76
1.4.1.	прямі витрати на оплату праці	31,619	0,45	6,989	0,45	0,990	0,45
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	6,956	0,10	1,538	0,10	0,218	0,10
1.4.3	інші витрати	15,251	0,22	3,371	0,22	0,477	0,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	221,613	3,13	48,987	3,13	6,937	3,13
2.1	прямі витрати на оплату праці	160,952	2,28	35,578	2,28	5,038	2,28
2.2	відрахування на соціальні заходи	35,105	0,50	7,760	0,50	1,099	0,50
2.3	інші витрати	25,557	0,36	5,649	0,36	0,800	0,36
3	Фінансові витрати	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
4	Повна собівартість	7630,796	107,87	1686,761	107,87	238,868	107,87
5	Розрахунковий прибуток	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.1	податок на прибуток	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
6	Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами	7630,796	107,87	1686,761	107,87	238,868	107,87
7	Тарифи на транспортування теплової енергії, грн./Гкал		107,87		107,87		107,87
8	Податок на додану вартість		21,57		21,57		21,57
9	Тарифи на транспортування теплової енергії з ПДВ, грн./Гкал		129,45		129,45		129,45
10	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	70738,11		15636,41		2214,33	
11	Рівень рентабельності		0,000		0,000		0,000

Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Ісаєнко Л.М.

Додаток 5
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

**Структура тарифів на постачання теплової енергії Товариства з обмеженою відповідальністю
"НіжинТеплоМережі"**

№ пп	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробнича собівартість, у т.ч.	723,523	10,23	159,932	10,23	22,649	10,23
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	549,717	7,77	121,513	7,77	17,208	7,77
1.3	інші прямі витрати	168,550	2,38	37,257	2,38	5,276	2,38
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	110,473	1,56	24,420	1,56	3,458	1,56
1.3.2	амортизація	11,297	0,16	2,497	0,16	0,354	0,16
1.3.3	інші прямі витрати	46,780	0,66	10,340	0,66	1,464	0,66
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	5,256	0,07	1,162	0,07	0,165	0,07
1.4.1.	прямі витрати на оплату праці	3,088	0,04	0,683	0,04	0,097	0,04
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,679	0,01	0,150	0,01	0,021	0,01
1.4.3	інші витрати	1,489	0,02	0,329	0,02	0,047	0,02
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	21,641	0,31	4,784	0,31	0,677	0,31
2.1	прямі витрати на оплату праці	15,717	0,22	3,474	0,22	0,492	0,22
2.2	відрахування на соціальні заходи	3,428	0,05	0,758	0,05	0,107	0,05
2.3	інші витрати	2,496	0,04	0,552	0,04	0,078	0,04
3	Фінансові витрати	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
4	Повна собівартість	745,164	10,53	164,716	10,53	23,326	10,53
5	Розрахунковий прибуток	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.1	податок на прибуток на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.2		0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
6	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	745,164	10,53	164,716	10,53	23,326	10,53
7	Тарифи на постачання теплової енергії, грн./Гкал		10,53		10,53		10,53
8	Податок на додану вартість		2,11		2,11		2,11
9	Тарифи на постачання теплової енергії з ПДВ, грн./Гкал		12,63		12,63		12,63
10	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	70738,110		15636,410		2214,330	
11	Рівень рентабельності		0,000		0,000		0,000

Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Ісаєнко Л.М.

Додаток 6
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

**Структура тарифів на теплову енергію Товариства з обмеженою відповідальністю
"НіжинТеплоМережі"**

№ пп	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал	тис.грн. на рік	грн./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробнича собівартість, у т.ч.	115011,376	1625,88	25422,860	1625,88	3600,225	1625,88
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.	95005,220	1343,06	21000,569	1343,06	2973,968	1343,06
1.1.1	витрати на паливо	84930,294	1200,63	18773,542	1200,63	2658,591	1200,63
1.1.2	витрати на електроенергія	8698,042	122,96	1922,671	122,96	272,277	122,96
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	457,744	6,47	101,183	6,47	14,329	6,47
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	919,140	12,99	203,173	12,99	28,772	12,99
1.2	прямі витрати на оплату праці	12100,953	171,07	2674,873	171,07	378,799	171,07
1.3	інші прямі витрати	7069,664	99,94	1562,724	99,94	221,303	99,94
1.3.1.	відрахування на соціальні заходи	2586,515	36,56	571,740	36,56	80,966	36,56
1.3.2	амортизація	2039,952	28,84	450,924	28,84	63,857	28,84
1.3.3	інші прямі витрати	2443,197	34,54	540,060	34,54	76,480	34,54
1.4	загальновиробничі витрати, у т.ч.:	835,539	11,81	184,693	11,81	26,155	11,81
1.4.1.	прямі витрати на оплату праці	490,820	6,94	108,494	6,94	15,364	6,94
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	107,980	1,53	23,869	1,53	3,380	1,53
1.4.3	інші витрати	236,739	3,35	52,330	3,35	7,411	3,35
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	3440,061	48,63	760,413	48,63	107,685	48,63
2.1	прямі витрати на оплату праці	2498,421	35,32	552,267	35,32	78,209	35,32
2.2	відрахування на соціальні заходи	544,926	7,70	120,454	7,70	17,058	7,70
2.3	інші витрати	396,714	5,61	87,692	5,61	12,418	5,61
3	Фінансові витрати	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
4	Повна собівартість	118451,437	1674,51	26183,273	1674,51	3707,910	1674,51
5	Розрахунковий прибуток	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.1	податок на прибуток	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
5.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00
6	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	118451,437	1674,51	26183,273	1674,51	3707,910	1674,51
7	Тарифи на теплову енергію, грн./Гкал		1674,51		1674,51		1674,51
8	Податок на додану вартість		334,90		334,90		334,90
9	Тарифи на теплову енергію з ПДВ, грн./Гкал		2009,40		2009,40		2009,40
10	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	70738,11		15636,41		2214,33	
11	Рівень рентабельності		0,000		0,000		0,000

Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Ісаєнко Л.М.

Додаток 7
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

Структура одноставкових тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню

№ з/п	Назва показника	Послуга з централізованого опалення		Послуга з централізованого постачання гарячої води	
		для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії	для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії	за умови підключення рушникосушильників до системи гарячого водопостачання	за умови відсутності рушникосушильників
		грн/Гкал	грн/м2 на рік	грн/м3	грн/м3
1	2	3	4	5	6
1	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію для потреб населення	1674,51	219,53	90,43	82,05
2	Витрати на утримання абонентської служби, усього, у т. ч.:	16,38	2,15	0,97	0,88
2.1	витрати на оплату праці	13,42	1,76	0,79	0,72
2.2	внески на соціальні заходи	2,95	0,39	0,17	0,16
2.3	інші витрати абонентської служби	0,91	0,12	0,05	0,05
3	Витрати з проведення періодичної повірки, обслуговування і ремонту квартирних засобів обліку, у тому числі їх демонтажу, транспортування та монтажу після повірки	x	x	0,00	0,00
4	Витрати на придбання води на послуги з централізованого постачання гарячої води	x	x	8,33	8,33
5	Решта витрат, крім послуг банку	1,48	0,19	0,09	0,08
6	Собівартість послуг без урахування послуг банку	1693,27	221,99	99,86	91,40
7	Послуги банку	4,09	0,54	0,24	0,22
8	Повна планова собівартість послуг з урахуванням послуг банку	1697,36	222,52	100,10	91,62
9	Розрахунковий прибуток, усього, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1	чистий прибуток	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	податок на прибуток	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Плановані тарифи на послуги	1697,36	222,52	100,10	91,62
11	Податок на додану вартість	339,47	44,50	20,02	18,32
12	Плановані тарифи на послуги з ПДВ	2036,83	267,03	120,13	109,94
13	Планований тариф на послугу з централізованого опалення, грн/м.кв за місяць протягом опалювального періоду, з ПДВ	x	43,41	x	x
14	Планована тривалість опалювального періоду, діб	187	187	x	x

Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Ісаєнко Л.М.

Додаток 8
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

Структура тарифів на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб управителів багатоквартирних будинків

№ з/п	Найменування показників	для потреб управителів багатоквартирних будинків	
		у тому числі:	
		з рушникосушильниками	без рушникосушильників
		грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4
1.	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	90,42	82,05
2.	Витрати на придбання води для послуги з гарячого водопостачання	8,41	8,41
3.	Розрахунковий прибуток, усього, у т.ч.:	0,00	0,00
3.1.	чистий прибуток	0,00	0,00
3.2.	податок на прибуток	0,00	0,00
4.	Плановані тарифи на послуги	98,83	90,46
5.	Податок на додану вартість	19,77	18,09
6	Плановані тарифи на послуги з ПДВ	118,60	108,55

Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Ісаєнко Л.М.

Додаток 9
до рішення виконавчого комітету
Ніжинської міської ради
№ 443 від 20.12.2018 р.

Структура тарифів на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб бюджетних установ та інших споживачів (крім населення)

№ з/п	Найменування показників	для потреб бюджетних установ	для потреб інших споживачів
		грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4
1.	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	82,05	82,05
2.	Витрати на придбання води для послуги з гарячого водопостачання	8,41	8,41
3.	Розрахунковий прибуток, усього, у т.ч.:	0,00	0,00
3.1.	чистий прибуток	0,00	0,00
3.2.	податок на прибуток	0,00	0,00
4.	Плановані тарифи на послуги	90,46	90,46
5.	Податок на додану вартість	18,09	18,09
6.	Плановані тарифи на послуги з ПДВ	108,55	108,55

Т.в.о. директора ТОВ "НіжинТеплоМережі"

Ісаєнко Л.М.